

УДК

Енисейск – современные проблемы градостроительства.

В.И. Крушлинский док. арх., проф. СФУ, Красноярск, Россия.

Освоение города, памятники архитектуры. реставрация, градостроительные проблемы,

В статье ставятся задачи современного градостроительного развития исторического города Енисейска к его 400летию. Обусловлена разработка специальной программы градостроительного развития с разработкой социально-экономической программы, с корректировкой генплана, выполнением комплекса проектных ремонтных и реставрационных работ, отдельных объектов и территорий города. Обусловлено формирование деревообрабатывающего и туристического кластера города, как северного центра Красноярской агломерации.

Принято считать, что освоение Сибири началось, когда казаки начали отодвигать «Восточный каган от Орды», возводить остроги, налаживать связи на огромном пространстве Сибири. Это ярко показано на картине великого нашего земляка В.И Сурикова. До этого в XV-XVI веках, было освоение с Севера по великим Сибирским рекам, с закреплением оседлого населения, у «Казацких острогов», с возникновением гужевых дорог между ними. Значительное оживление градостроительство Сибири получило со строительством «Московско-Сибирского» тракта, появились устойчивые связи с центром России, налаживалось управление территориями, торговля с центром. Основанный в 1619 году «Енисейск» долгое время был центром дальневосточного освоения «Восточной Сибири».

Развитие самого Енисейска несколько раз затруднялось объективными причинами: Московский тракт и транссибирская магистраль прошли южнее, через Красноярск, губернский центр был перенесен тоже в Красноярск. В советское время для переработки важных ресурсов края, был организован мощный лесоперерабатывающий комплекс в Лесосибирске, немного южнее Енисейска, более того из Енисейска был переведен и филиал Красноярского пединститута. К этому можно добавить, что в монастыре был организован пивзавод, а в соборе — котельная. Этот печальный список можно продолжить, но ясно одно, без крупных градостроительных преобразований здесь не обойтись.

Анализ существующего состояния застройки в городе, выявил много существенных проблем:

- территории города малоблагоустроенные;
- многие жилые и общественные здания нуждаются в капитальном ремонте;
- возраст многих домов построенных в начале XX века достиг критического и требует ремонта или реконструкции;
- обоснование показало, что ряд территорий относится к категории ветхой застройки, которая опасна в пожарном отношении;
- инженерное обеспечение города фрагментарно и нуждается в специальном проектировании и развитии;
- состояние качества среды невысокое и требует значительного улучшения.

Вместе с тем, в городе находится десятки памятников деревянного и каменного зодчества, а так называемая «фоновая» или историческая застройка, выполненная сибирскими мастерами и которая во многом выполняет недостатки суммарного показателя качества среды. В образе города чувствуется тепло мастеровых енисейцев построивших красивые дома, с которыми легче зимовать в суровые сибирские морозы.

В городе выявлены десятки памятников деревянного и каменного зодчества. Нами в «Гражданпроекте» было напечатано письмо губернатора по поводу юбилея города. Было организовано задание и выполнен генплан города. Ежегодно студенты СФУ проводят практику по обмеру памятников архитектуры Енисейска, проводят научные исследования.

Перед городом стоят десятки задач по его развитию:

- ремонт и реставрация памятников архитектуры;
- благоустройство города;
- ремонт и замена ветхого жилого фонда;
- строительство благоустроенного жилья.

Все это возможно при организации большого количества утраченных рабочих мест в городе. Необходим серьезный социально — экономический проект. Без дотаций из края и даже из Москвы здесь не обойтись. Но главное ремонт города и его обновления, должно стать главной задачей жизни в городе, основной и экономический, социально – экономической задачей. Город должен стать (совместно с Лесосибирском), северной частью Красноярской агломерации. Иметь более интенсивные культурные, культурные, туристические, экономические связи с центром края. Это не только первичная переработка древесины, но и рыбоводство, промысловое дело. По предварительной оценке генплана 1981года, в городе необходимо создание 2-3 деревообрабатывающих заводов, фабрика по переработке таежных продуктов, рыбоводческое производство, местная промышленность. Необходимо, специальное ремонтно-реставрационное предприятие, по реставрации памятников и замене ветхого жилья. Законодательно это должно быть оформлено специальным законом края о статусе Енисейска, как исторического города с дополнительным финансированием. Необходима организация специальной проектно-реставрационной мастерской, причем за бюджетные средства. Для чего необходимо разработать программу проектных работ, задачами которых, должно быть не только восстановление, но и развитие города. Необходима корректировка проекта центра города, набережной, системы озеленения. Наряду с благоустройством города, необходима специальная работа по туристическому комплексу, с разработкой маршрутов, с инфраструктурой, с улучшением авиасвязи с «Красноярском». Здесь возможны историко-архитектурные маршруты, таежные маршруты, водные по и малым рекам.

Из выше упомянутого, вытекает следующее:

- необходимо разработка специальной программы развития Енисейска, с разработкой комплекса проектных работ;
- социально-экономическая часть программы должна предусматривать устойчивые доходы для ремонтно-реставрационных работ и необходимого количества рабочих мест;
- разработка культурной программы развития с благоустройством города и с созданием крупного туристического центра на севере Красноярской агломерации.

Список литературы:

1. Крушлинский, В. И. Красноярск – архитектурная память. / В.И. Крушлинский. – Красноярск : Изд-во СФУ, 2011. – 148 с., ил.

2. Градостроительство Сибири / В. Т. Горбачев [и др.] ; отв. Ред. В.И. Царев ; Рос. Акад. архит и строит. наук, НИИ теории и истории архит. и градостроит. НИИТИАГ РААСН. – Снб.: Коло, 2011. – 748 с., ил.

Yeniseisk - modern problems of urban development.

V.I. Krushlinsky dock. arch., prof. SFU, Krasnoyarsk, Russia.

Development of the city, monuments of architecture, restoration, urban problems

The article raises the problem of the modern urban development of the historic town of Yeniseisk to its quater centenary. It determines the special urban development program with the development of socio-economic program, adjustment of the General Plan, development efforts, repair and restoration work of some urban objects and areas. It conditions the formation of woodworking and tourism cluster of the city as the center of the northern Krasnoyarsk agglomeration.